

Số: 524/TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 21 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 243/2023/QĐ-ST-DS ngày 24 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2023 và số 23/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 20 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Do đương sự thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng, địa chỉ: D0.01 Dự án khu cao ốc Hưng Phát, số 928 Lê Văn Lương, Ấp 3, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên là: Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất (căn nhà) tọa lạc tại địa chỉ số 80/40A đường Gò Dầu, phường Tân Quý, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN CH05664 do Ủy ban nhân dân quận Tân Phú cấp ngày 20/12/2018.

Qua xem xét, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh nhận thấy Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật và Quy trình do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020. Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh ký hợp đồng thẩm định giá với Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng để thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên. Đề nghị Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 320/21 Độc Lập, phường Tân Quý, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh để nhận

hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo đề đương sự và Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Phú;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV Dung).

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Dung